

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Oľke konaného **13.03.2023**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa pozvánky

K bodu 1

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce.

Vyzval novozvolených poslancov Štefana Hegedüsa a Mariana Pavlíka na zloženie sľubu.

Obidvaja zložili zákonom podpísaný sľub a ujali sa mandátu.

Zároveň starosta poveril poslanca M. Pavlíka zastupovaním starostu, rozsah zastupovania mu bude písomne daný do 30 dní.

Program zasadnutia bol schválený tak, ako bol navrhnutý hlasmi všetkých prítomných poslancov.

K bodu 2

Za zapisovateľa bol určený hlavný kontrolór, za overovateľov zápisnice Štefan Hegedüs a Marian Pavlík.

K bodu 3

Starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na predchádzajúcom zasadnutí boli splnené.

K bodu 4

Námety a podnety neboli ani písomné ani zo strany prítomných, starosta uviedol, že na základe minulých podnetov bola osadená rúra pre plynulý prejazd na lokalitu Strašné.

K bodu 5

Hlavný kontrolór predložil súhrnnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2022 (je prílohou tejto zápisnice) a Obecné zastupiteľstvo ju bez pripomienok zobralo na vedomie.

K bodu 6

Starosta uviedol, že k zámeru zverejnenú na ÚT a web stránke obce neboli vznesené pripomienky a dal o návrhu hlasovať. Obecné zastupiteľstvo prijalo toto:

Uznesenie č.1/3-2023

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Oľka a **schvaľuje** podľa § 9 a ods. 8 písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj** predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Oľka a to parcely registra E p.č. 227/16, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Nižná Oľka o výmere 1117 m² zapísanej na LV č.673 do výlučného vlastníctva Mgr. Helene Ufnárovej, bytom Košická 2503/3, 066 01 Humenné za kúpnu cenu vo výške 2,20 eur/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že budúca nadobúdateľka je vlastníčkou susedného pozemku, doposiaľ sa o pozemok vo vlastníctve obce starala tak, že ho kosila a odstraňovala náletové dreviny a buriny. Dôvod osobitného zreteľa je daný tiež tým, že ako budúca vlastníčka strpí zriadenie vecného bremena, ktorým je uložené potrubie obecného vodovodu a pozemok oplotí tak, aby bol voľný prístup k potrubiu v prípade potreby opravy.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 1

.....
podpis starostu

K bodu 7

Starosta predložil informáciu o dosiahnutej celkovej sume dlhu obce (je prílohou zápisnice), ktorá sa oproti roku 2021 znížila, avšak v dôsledku nižších príjmov v roku 2021 sa ju nepodarilo znížiť pod hranicu 50% skutočných bežných príjmov za rok 2021. Plnenie opatrení (vyrovnaný rozpočet, rozpočtovaná splátka istiny úveru vo výške 4 000,00 eur) je zabezpečené.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie bez pripomienok.

K bodu 8

Pred schvaľovaním záverečného účtu obce za rok 2022 predložil hlavný kontrolór svoje odborné stanovisko (je prílohou zápisnice) a odporučil obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce za rok 2022 schváliť tak, ako je predložený.

Bez ďalšej rozpravy bolo prijaté toto

Uznesenie č.2/3-2023

Obecné zastupiteľstvo potvrdzuje financovanie schodku rozpočtového hospodárenia z návratných zdrojov financovania v priebehu rozpočtového roka.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

.....

podpis starostu

K bodu 9

Starosta uviedol, že v zmysle čl. 7 ods.3 Zák. č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov ak je starosta zvolený opätovne a podal v roku 2022 oznámenie funkcií, zamestnaní činností a majetkových pomerov, nie je povinný podať do 30 dní od zvolenia tak, ako to ukladá čl. 7 ods. 1 Zák. č. 357/2004 Z.z.

K bodu 10

Starosta prečítal upozornenie prokurátora OP na absenciu VZN o vylepovaní volebných plagátov. Na základe upozornenia bolo nariadenie vypracované, zverejnené na 15 dní na pripomienkovanie a v tomto bode je predložené na schválenie.

Po ozrejmení podstaty VZN zo strany hlavného kontrolóra prijalo obecné zastupiteľstvo bez ďalšej rozpravy toto

Uznesenie č.3/3-2023

Obecné zastupiteľstvo

- a) Prerokovalo upozornenie prokurátora a vyhovuje mu

- b) Uznáša sa na nariadení č.1/2023 o vyhradení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2023 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby prezidenta Slovenskej republiky, voľby do orgánov samosprávneho kraja a voľby do orgánov samosprávy obce Oľka

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

.....

podpis starostu

K bodu 11

- a) Starosta predložil žiadosť Miroslava Ficka, bytom Partizánka 2504/15, Humenné o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Marta Drozdová namietla, že p. Nogovi sa pozemok neodpredal, hlavný kontrolór odpovedal, že sa jedná o zámer (spôsob) predaja, o ktorom sa teraz rokuje. V prípade p. Nogu sa jednalo o priamy predaj s výzvou na podávanie cenových ponúk a pozemok bol odpredaný uchádzačovi s najvyššou ponukou. Ďalšie pripomienky neboli a OZ prijalo toto

Uznesenie č.4/3/2023

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Miroslava Ficka, Partizánska 2504/15, 066 01 Humenné o odkúpenie pozemkov priľahlých k pozemku, na ktorom je postavený rodinný dom súp. č. 18, ktorého je žiadateľ spoluvlastníkom v podiele ½. Jedná sa o pozemky reg. EKN p.č. 19/1 o výmere 583 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemku reg. EKN p.č. 136/1, druh pozemku vodná plocha o výmere 241 m².

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa §9 a ods. 8 písm. e Zák. č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p. zámer odpredať uvedené pozemky za cenu 2,20 eur/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že budúci nadobúdateľ pozemok užíval pred vykonaním pozemkových úprav a v dobrej viere ho užíva doposiaľ, stará sa oňho a zveľaďuje ho. Pre plnenie samosprávnych funkcií obce nie je tento pozemok pre umiestnenie v svalovitom teréne a zrastenosti náletovými drevinami využiteľný.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 1

.....

podpis starostu

- b) M. Pavlík prizvukoval, že je potrebné urgovať opravy ciest II. A III. Triedy. Na potrebe petície za opravu cesty do Radvane nad Laborcom sa zhodli všetci poslanci. Starosta ju prisľúbil pripraviť.
- c) Drozdová sa dotazovala na ukončenie činnosti zubnej ambulancie . Starosta vysvetlil nezájem pre malý počet pacientov zo strany novej stomatologičky.
- d) Drozdová sa dotazovala na zorganizovanie akcie Deň matiek, odpovedal starosta, že asi sa opäť spojí Deň matiek a Deň detí do jednej akcie Deň rodiny.
- e) Starosta avizoval novelizáciu VZN o odpadoch z dôvodu upresnenia počtu nádob pre domácnosti, platenie za nové nádoby a zvýšenie poplatku za likvidáciu odpadových vôd od Resocie n. o. Repejov.

K bodu 12

Rokovanie ukončil starosta obce o 16.45 hod.

Zapísal: Ing. Jozef Amrich

Overovatelia zápisnice: Štefan Hegedüs

.....

Marian Pavlík

.....

Vladimír Ščerba v.r.

starosta obce