

## Dodatok č. 3 ku Zmluve o dielo

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zhotovenie stavby:

**„Nájomné bytové domy ( 2x6 bytových jednotiek ) Olka“**

### Objednávateľ:

**Názov:** Obec Olka,  
**Sídlo:** Obecný úrad, Olka č. 174, 067 04 Olka  
**IČO:** 00 323 331  
**DIČ:** 20211736393  
**IČ DPH :** nie je platcom DPH  
**Zastúpený:** Vladimír Ščerba - starosta obce  
**IBAN:** SK94 5600 0000 0042 5703 4001  
**BIC:**

d'alej ako "objednávateľ"

a

### Zhotoviteľ:

**Obchodné meno:** Ing. Viliam Čech  
**Sídlo:** K Surdoku 9, 080 01 Prešov  
**IČO:** 34347470  
**DIČ:** 1020745781  
**IČ DPH:** SK1020745781  
**Zapísaný v :** ŽR č. 707-12275, OÚ Prešov  
**Zastúpený:** Ing. Viliam Čech  
**IBAN:** SK68 1111 0000 0068 8602 2002  
**BIC:**

d'alej ako "zhotoviteľ"

**I.**

1. Zmluvné strany sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 3 ku Zmluve o dielo, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 26.1.2017, v znení dodatku č. 1 zo dňa 22.1.2018 a v znení dodatku č. 2 zo dňa 28.5.2018, ktorým sa v súlade so Zmluvou o dielo časť "E" Technické zmluvné podmienky článok 20. Meranie a ocenenie a článok 21. Zmeny a úpravy z dôvodu:

- reálneho finančného krytia, vzhľadom na pridelenie finančných prostriedkov zo strany Ministerstva dopravy a výstavby SR, resp. Štátneho fondu rozvoja bývania len na výstavbu bytového domu B (6 bytových jednotiek) a súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu B

mení a dopĺňa znenie vyššie uvedenej zmluvy nasledovne.

2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o dielo v časti "A" v článku III. Zmluvná cena:

**III. ZMLUVNÁ CENA**

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy na svoje náklady v cene:

<b>Bytový dom B</b>	<b>263 070,14 €</b>
<b>Technická vybavenosť k bytovému domu B</b>	<b>32 540,60 €</b>
z toho: SO 03 Komunikácie a spevnené plochy	12 195,42 €
SO 05 Vodovodná prípojka + studňa	7 928,44 €
SO 06 Kanalizačná prípojka splašková	2 586,75 €
SO 07 Kanalizačná prípojka dažďová + pož.nádrž	7 210,07 €
SO 08 NN prípojka ELI	1 519,92 €
SO 09 Verejné osvetlenie	1 100,00 €
<b>Celková cena bez dane z pridanej hodnoty:</b>	<b>295 610,74 €</b>
<b>Daň z pridanej hodnoty pri sadzbe 20 %</b>	<b>59 122,15 €</b>
<b>Celková cena vrátane dane z pridanej hodnoty</b>	<b>354 732,89 €</b>

3. Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Zmluvy o dielo v časti "D" Cena diela a platobné podmienky v bode 17. prílohy:

- fakturačný formulár - ako vyplnené a doplnené formuláre z podmienok súťaže a tejto zmluvy o dielo
- formuláre špecifikácia položiek - ako vyplnené a doplnené formuláre z podmienok súťaže

a tejto zmluvy o dielo

fakturačný celok č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14

4. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o dielo v časti "E" Technické zmluvné podmienky v článku 13.2. Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov bod 13.2.1:

13.2.1. Zhotoviteľ je povinný zaopatriť si (na svoje náklady) zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len "zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov") minimálne vo výške rovnajúcej sa **15 000,00 € (pätnásťtisíc eur)** prostredníctvom bankovej záruky alebo zložením finančných prostriedkov na účet obstarávateľa, a to najneskôr tri dni pred odovzdaním staveniska. V prípade, že ju v tomto termíne nepredloží, bude sa z jeho strany jednať o hrubé porušenie zmluvy, pričom nebude môcť začať vykonávať činnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy po odovzdaní a prevzatí staveniska, a to až do jej predloženia, pričom lehota výstavby sa mu nepredĺži.

## II.

1. Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých po jeho podpise dostane objednávateľ štyri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento Dodatok č. 3 si pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzatvorený na základe ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ním pripájajú vlastnoručné podpisy.
3. Všetky právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom č. 3 sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.

### Objednávateľ:

Zastúpený: Vladimír Ščerba  
Miesto a dátum: V Olke, dňa 26.07.2019  
Podpis:



### Zhotoviteľ:

Zastúpený: Ing. Viliam Čech  
Miesto a dátum: V Prešove, dňa 26.07.2019  
Podpis:

**Ing. Viliam Čech**  
K Surdoku 9, 080 01 PREŠOV  
IČO: 34347470 IČ DPH: SK1020745781  
tel.: 051/7710 088